



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

*Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
 Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice*

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 27 noiembrie 2015

Nr. 81125/27.11.2015

**APROBAT
PRIMAR,
Viorel ARION**

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU
DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL “TRANSFORMAREA BULEVARDULUI
CORVIN ÎN CENTRU PIETONAL”, ÎN ZONA CUPRINSĂ ÎNTRE STR. GEORGE
ENESCU ȘI B-DUL DACIA, MUNICIPIUL HUNEDOARA**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin H.C.L. nr. 158/31.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara, au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ALEXANDRU RUGESCU, cu sediul în municipiul Deva, alea Nufierilor, bl. M5/10, județul Hunedoara, cât și de către Biroul Urbanism în colaborare cu Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului informării și consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Terenul studiat se află amplasat în intravilanul municipiului Hunedoara, fiind zonă cu funcțiuni complexe de interes public, conform Planului Urbanistic General nr. 141 din 1998 și Regulamentul Local aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 91 din 1999. Amplasamentul studiat se află în intravilanul municipiului Hunedoara, fiind teren aferent Bulevardului Corvin, Pieței Florilor, străzii George Enescu, Ion Creangă, Aleii Cocsarilor și Topitorului.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

1. Etapa pregătitoare prin anunțarea intenției de elaborare;
2. Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
3. Etapa propunerii finale care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională;
4. Etapa monitorizării și implementării Planului Urbanistic Zonal "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal" după aprobarea documentației prin hotărâre a consiliului local.

Amplasament: Terenul în suprafață studiată de 200.000,00 mp este situat în intravilanul localității Hunedoara, zonă cu funcțiuni complexe de interes public, terenul fiind limitat la nord de bulevardul Dacia, la est de strada Ion Creangă, la vest de bulevardul Republicii și la sud de strada George Enescu.

Proiectant: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ALEXANDRU RUGESCU, cu sediul în municipiul Deva, alea Nuferilor bl. M5/10, județul Hunedoara.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului: arhitect Alexandru Rugescu.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Hunedoara: ing. Bilei Lucian – șef Biroul Urbanism, ing. Toma Valerica – șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, telefon 0254/716322 int. 315 respectiv 225, adresă de e-mail: info@primariah.ro

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

Documentele eliberate de municipiul Hunedoara pentru aprobarea documentației urbanistice sunt:

Prin certificatul de urbanism nr. 158 din 17.06.2015 eliberat de Primăria municipiului Hunedoara, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit necesitatea elaborării și aprobării unui plan urbanistic zonal. Conform prevederilor art. 47 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general.

Anterior întocmirii documentației urbanistice, a fost elaborat proiectul de reabilitare a străzilor adiacente bulevardului Corvin, în cadrul proiectului "Lucrări de extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare, instalații de pompare și reabilitare rețea stradală (Acord cadru 26489/81/2010, aprobat de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara). Reabilitarea străzilor (carosabil și trotuarele aferente) precum și sistematizarea parcărilor existente, corelate cu realizarea unor noi, din municipiul Hunedoara, a demarat anterior, urmând ca reabilitarea străzilor aferente zonei studiate în documentația de urbanism, să se realizeze după aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara a Planului Urbanistic Zonal "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal".

Pentru această investiție s-a eliberat **certificatul de urbanism nr. 158 din 17.06.2015**, cu valabilitate de 24 luni de la data emiterii, prin care s-a solicitat întocmirea documentației faza P.U.Z., în conformitate cu avizul de oportunitate nr. 58520/481/09.09.2015. Avizul de oportunitate s-a eliberat în scopul precizării detaliate a regimului tehnic, juridic și economic impus prin certificatul de urbanism sus menționat, precum și clarificarea următoarelor elemente:

- teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal;
- categoria funcțională de încadrare;
- reglementări obligatorii sau dotări de interes public necesare;
- reglementări privind asigurarea acceselor, parcajelor, utilităților.

A fost elaborat documentul de planificare al procesului de informare și consultare a publicului privind elaborarea, aprobarea și monitorizarea implementării documentației P.U.Z. și a Regulamentului Local de Urbanism pentru “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara și în cuprinsul căruia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, după cum urmează:

Etapă I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. în perioada 27 octombrie 2014 – 21 noiembrie 2014

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul public în Etapa I privind intenția de elaborare a primei versiuni a planului urbanistic faza P.U.Z. și R.L.U. pentru “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara, nr. 68327/23.10.2014 a fost publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 27 octombrie 2014 și precum și în presa locală;

Consultarea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal s-a realizat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara – Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Bulevardul Libertății, nr. 26 zilnic între orele 8.00 – 15.00 și permanent pe pagina de internet a instituției.

Publicul a fost invitat să transmită comentarii și sugestii privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”, în scris la sediul Primăriei municipiului Hunedoara în perioada 27.10.2014 – 21.11.2014.

În perioada menționată au fost înregistrate 271 de adrese care cuprind comentarii și sugestii cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism P.U.Z. propusă. Din aceste sesizări s-au desprins două nemulțumiri majore, legate de distrugerea unei suprafețe mari de zonă verde și spații plantate, precum și de disconfortul generat de noile parcări și artere de circulație propuse.

Etapă a II - a – Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare – s-a desfășurat în perioada 03 iulie 2015 – 17 iulie 2015.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul public în Etapa a II-a privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal", în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara, nr. 44673/29.06.2015, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 03 iulie 2015;

- Documentul de planificare al procesului de informare și consultare a publicului nr. 44876/30.06.2015, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 03 iulie 2015;

În cuprinsul anunțului public privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal", în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara, publicul interesat din municipiul Hunedoara a fost invitat să consulte documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei municipiului Hunedoara – Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, B-dul. Libertății nr.26, de luni până vineri între orele 8.00 – 15.00 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z., punct de vedere sau opinie ce va fi pusă în discuție în cadrul unei dezbateri publice organizate de Primăria municipiului Hunedoara. De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, adresa de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com și/sau fax nr.: 0254/716087;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Au fost afișate pe site-ul www.primariahd.ro:

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;
- documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică;
- memoriu cu privire la propunerile P.U.Z.;
- plan reglementări urbanistice varianta I;
- planuri cu vederi de ansamblu

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. a fost amplasat de către investitor și pe două panouri rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2701/2010. Având în vedere numărul foarte mare de persoane afectate de prevederile documentației de urbanism, s-a decis de conducerea executivă a instituției să nu se trimită individual notificări scrise cu privire la procedura de informare și consultare asupra elaborării propunerilor preliminare a Planului Urbanistic Zonal propus, consultarea realizându-se prin afișarea la avizierul locuințelor colective identificate a anunțului cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații în termen de 15 zile calendaristice de la data anunțului. În acest sens în perioada 29.06.2015 – 02.07.2015, reprezentatul Biroului Urbanism, domnul Muntean Ioan – consilier, împreună cu doamna Toma Valerica - șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice s-au deplasat în zona locuințelor colective și au afișat la avizierul blocurilor de locuințe anunțul nr. 44673/29.06.2015 privind

consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor privind Planul Urbanistic Zonal și a regulamentului local de urbanism elaborate pentru "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal".

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr.26, a fost consultată în mai multe rânduri de cetățenii din zonă, li s-au prezentat aspectele esențiale pentru o mai bună înțelegere, urmând ca aceștia să depună observațiile și propunerile în scris.

S-au primit un număr de 166 de propuneri și sesizări precum și tabele cu un număr de 290 de semnături ale locatarilor din zonă. Din aceste scrisori s-au desprins aceleași probleme, legate de distrugerea unei suprafețe mari de zonă verde și spații plantate, precum și de disconfortul generat de noile parcuri și artere de circulație propuse, sesizate și în etapa I a consultării publicului.

În data de 17 iulie 2015, ora 11.00, Primăria municipiului Hunedoara a organizat la sediul din Bulevardul Libertății nr.17, etajul I, camera 9, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal", în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara, cu următoarea ordine de zi:

- implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor Planului Urbanistic Zonal "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal", în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara.

Anunțul nr. 47799/13.07.2015 însoțit de agenda sesiunii de dezbatere nr. 47831/13.07.2015 cu privire la dezbaterea publică a fost reluat cu trei zile înainte de data stabilită, prin afișare pe site-ul instituției, la avizier și transmis spre informare către mass-media.

Observațiile participanților exprimate în cadrul dezbaterii se consemnează în procesul verbal al dezbaterii, se transmit proiectantului, Biroului Urbanism din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism și se afișează pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara: [www.primariahd.ro /sectiunea](http://www.primariahd.ro/sectiunea) Informații publice/Consultare publică/PUZ în dezbatere.

La dezbaterea publică din data de 17 iulie 2015, organizată la sediul Primăriei municipiului Hunedoara au participat din partea instituției: domnul primar Viorel Arion, domnul viceprimar Dan Bobouțanu, doamna Corina Oprișiu, director al Direcției Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism, domnul Radu Popoviciu, director al Direcției Tehnice, domnul Bilei Lucian, șef Biroul Urbanism. Ca invitați participă domnul arhitect Alexandru Rugescu și membrii ai Consiliului Local Hunedoara. Din partea publicului interesat s-a întocmit un tabel cu 56 de persoane prezente, o parte din aceștia manifestându - și dorința de a se înscrie la cuvânt. Ulterior, numărul participanților a crescut, dar discuțiile fiind în desfășurare aceștia nu au mai fost înregistrați. Dezbaterea s-a desfășurat cu ușile deschise datorită numărului mare de participanți.

S-a întocmit procesul verbal al ședinței de dezbatere publică din data de 17.07.2015, care a fost afișat la sediul municipiului Hunedoara cu nr. 50546/04.09.2015, pe panoul special amenajat din cadrul Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații precum și pe pagina de internet.

În data de 18.08.2015 s-a depus la documentație, în vederea obținerii avizului de la mediu pentru Planul Urbanistic Zonal "Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal", o nouă variantă pentru realizarea acestui plan, care a putut fi consultată până în data de 01.09.2015 la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara din Deva, strada Aurel Vlaicu, nr.25 de luni – joi de la ora 8.00 – 16.30 și vineri de la ora 8.00 – 14.00.

Planșa "PLAN REGLEMENTĂRI URBANISTICE" – varianta a II - a fost pusă la dispoziția publicului începând cu data de 24 august 2015 prin:

- afișare la sediul municipiului Hunedoara;
- publicare pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro.

Un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public cu ocazia întâlnirii dintre proiectantul documentației P.U.Z., și cetățenii interesați, respectiv răspunsul argumentat al proiectantului documentației:

S-au transmis opiniile formulate de cetățeni împreună cu procesul verbal al dezbaterii publice proiectantului în data de 20.11.2015 cu solicitarea de a răspunde argumentat. Prin adresa nr. 81094/27.11.2015 elaboratorul documentației formulează următorul răspuns:

"Subscrisul BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ALEXANDRU RUGESCU, cu sediul în municipiul Deva, Aleea Nuferilor, bl.M5, sc. A, et.3, ap. 10, având Codul de Înregistrare Fiscală (C.I.F.) RO21596063, vă comunic că : în conformitate cu Legea 350/2001, modificată și completată prin Legea 289/2006, Planul Urbanistic Zonal (PUZ) este o documentație care are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate (acoperind toate funcțiunile : locuire, servicii, circulație, spații verzi, instituții publice ș.a.m.d) și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei, cu prevederile Planului Urbanistic General (PUG) al localității din care face parte. Prin PUZ se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism(permisiunile și restricții) ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiată. Cu alte cuvinte PUZ- ul reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp și în funcție de fondurile disponibile.

Planul Urbanistic Zonal „ TRANSFORMAREA BULEVARDULUI CORVIN ÎN CENTRU PIETONAL”, amplasat în municipiul Hunedoara, bulevardul Corvin, între strada George Enescu și bulevardul Dacia reglementează:

- o Funcțiunea zonei, regimul de construire, regimul de înălțime, procentul de ocupare al terenurilor (POT), coeficientul de utilizare al acestora (CUT), retragerea clădirilor (în cazul de față al extinderilor) față de aliniament, caracteristicile arhitecturale ale clădirilor și materialelor admise;
- o Organizarea acceselor pietonale și carosabile, corelate cu rețelele stradale;
- o Modul de utilizare a terenurilor, dezvoltarea infrastructurii utilitare, statutului juridic și circulația terenurilor;

Zona studiată cuprinde în prezent, locuințe colective cu regim de înălțime P+3; P+4 și în zona pieții Florilor, școală, grădiniță și creșă. Construcțiile existente, în parte sunt realizate în perioada anilor 1960-1970 al secolului trecut, având stilul specific al arhitecturii din aceea perioadă. Circulațiile pietonale și carosabile care deservește imobilele sunt minimale și realizate în conformitate cu standardele și necesitățile acelei perioade.

Ansamblurile de imobile cu locuințe colective, având majoritatea regim de înălțime parter și 3 sau 4 etaje , sunt dispuse în cvartelele ce delimitează zona ce urmează a deveni centru pietonal.

În ultimii 25 de ani, bulevardul Corvin, în mod special în zona studiată , s-a dezvoltat ca o arteră comercială, la parterul imobilelor de locuințe colective fiind realizate spații de deservire și spații comerciale, în mare parte cu extinderi ale acestora față de aliniamentul inițial. Aceste intervenții, nefiind implementate în urma unei documentații de urbanism care să studieze și să reglementeze în mod unitar întreaga zonă, au fost

realizate în mod punctual, diferențele existente la aliniamentul extinderilor, precum și volumetria în mare parte nestudiată a acestora, dovedind acest lucru.

În acest sens, prezenta documentație de urbanism reglementează regimul de înălțime, aliniamentul și caracteristicile arhitecturale ale viitoarelor extinderi, care vor putea fi realizate în spațiile neocupate în prezent, pentru ca ansamblul să fie unitar.

Prin transformarea porțiunii studiate a bulevardului Corvin în arteră pietonală, se elimină circulația auto, se reface întregul paviment, se aduce întreaga suprafață la aceeași cotă (eliminând bordurile), fără a se interveni asupra copacilor existenți în aliniament. Prin sistematizarea propusă, se introduc în perimetrul actualului carosabil fântâni arteziene, zone cu mobilier urban, precum și noi pastile de zone verzi.

Diferențierea dintre actualul carosabil și cele două trotuare adiacente, se va realiza prin utilizarea în paviment a unor materiale diferite. În aliniamentul copacilor existenți, este prevăzut a se realiza un paviment diferit, pentru ca persoanele cu dizabilități de vedere să poată sesiza amplasamentul acestora și să le poată ocolii.

Fântânile arteziene propuse, se vor realiza în sistem pietonal, adică cu bazin subteran, la nivelul pavimentului existând doar gurile cu jeturile de apă. În perioada când fântânile nu funcționează întregul pietonal este disponibil, pentru circulație.

Iluminatul stradal se va realiza în mod unitar, atât cu stâlpi amplasați perimetral, în lungul șirurilor de copaci existenți, cât și cu spoturi amplasate în paviment. Acestea vor fi dispuse atât perimetral zonelor verzi aferente copacilor, luminând coroana acestora, cât și dispuse în paviment în zone studiate, care să realizeze imagine de „cer înstelat” .

Pentru a permite accesul echipajelor SMURD sau al celor ISU, în perimetrul suprafeței actualului carosabil, pavimentul se va realiza în conformitate cu greutatea autospecialelor utilizate. Pentru ca aceste vehicule să poată accede în zona, la limita de nord și respectiv de sud a pietonalului se vor amplasa șiruri de stâlpi metalici ornamentali de delimitare, cu acțiune hidraulică.

Referitor la reabilitarea acceselor pietonale și carosabile perimetral pietonalului propus, acestea sunt cuprinse în proiectul de reabilitare a străzilor adiacente bulevardului Corvin, în cadrul proiectului „Lucrări de extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare, instalații de pompare și reabilitare rețea stradală” (Acord cadru 26489/81/2010, aprobat de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara). Acest proiect se derulează în întreg municipiul Hunedoara, într-o mare parte din cartiere, accesele carosabile, trotuarele și parcurile fiind deja reabilite.

În ceea ce privește imobilele de locuințe colective, amplasate perimetral zonei studiate, la acestea nu sunt asigurate spațiile necesare parcării autoturismelor, în conformitate cu normele și normativele actuale, locatarii recurgând adesea în timp, la amenajări nestudiate, pe terenuri ce inițial au avut destinația de zone verzi, și pe care s-au împrăștiat criblură, pietriș sau straturi de zgură.

Drept consecință, sistematizarea parcărilor existente, în realitate va duce la diminuarea suprafețelor aride și refacerea unor suprafețe în zone verzi.

Este de așteptat să apară o anumită deconcertare în rândul publicului, sau în diferite sfere de interes, în îmbrățișarea unei soluții urbanistice noi, datorată probabil lipsei accesului la informația de specialitate în primul rând, dar și perpetuării unor practici inadecvate cadrului normativ aplicabil în domeniul urbanismului, privit inclusiv ca informație publică. În ceea ce ne privește, dorim să asigurăm concursul experienței noastre în apropierea de către public a cunoașterii oricărei situații relevante urbanismului, având convingerea că beneficiem de susținerea și buna credință a tuturor organismelor implicate în acest proces, dezavuând orice demers ce contravine interesului public”.

Răspunsul argumentat al proiectantului a fost pus la dispoziția publicului începând cu data de 27.11.2015 prin:

- afișare la sediul municipiului Hunedoara;
- publicare pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică;
- transmitere notificări scrise către persoanele care au formulat opinii.

Etapa III – Implicarea publicului în etapa elaborării P.U.Z. - etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Începând cu data de 27.11.2015 la sediul Primăriei municipiului Hunedoara (fosta clădire B.R.D.), Bulevardul Libertății nr.26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice persoanele interesate au fost informate prin anunțul nr. 81220/27.11.2015 că pot consulta **forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal”**, în zona cuprinsă între str. George Enescu și b-dul Dacia, municipiul Hunedoara. Documentația Plan Urbanistic Zonal supusă consultării publice în etapa a III - a conține toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 158 din 17.06.2015.

Documentația de urbanism întocmită conform legislației în vigoare conține următoarele avize solicitate prin certificatul de urbanism nr. 158 din 17.06.2015:

Nr.crt.	Organisme centrale/teritoriale interesate	Nr. și dată aviz
1.	Agentia pentru Protecția Mediului Hunedoara	57/23.09.2015;
2.	S.C. APA PROD S.A. DEVA	14716/16.07.2015
3.	S.C. ENEL DISTRIBUȚIE BANAT S.A.	146806113/17.07.2015
4.	S.C. E-ON DISTRIBUȚIE S.A. – Centru Exploatare Gaz Deva	129758/20.07.2015
5.	S.C. TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.	99/14.07.2015
6.	S.C. RCS&RDS S.A.	2055/29.07.2015
7.	S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.	3666/23.09.2015
8.	INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ "IANCU DE HUNEDOARA" al județului Hunedoara	269/15/SU-HD

În urma analizării documentației de urbanism în cadrul ședinței Comisiei Tehnice de amenajare a Teritoriului și urbanism de pe lângă Consiliul Local al municipiului Hunedoara din data de 24.09.2015 s-a emis Avizul nr. 8/24.09.2015.

Proiectul de hotărâre privind “Transformarea bulevardului Corvin în centru pietonal” cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro (secțiunea Transparență Decizională);
- la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr.17 (panoul de afișaj);
- la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (fosta clădire B.R.D.).

Proiectul de hotărâre se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice.

Potrivit art. 7. alin. (2) din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1), "Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act

normativ va fi adus la cunoștință publicului, în condițiile alin.(1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice ...”

În conformitate cu prevederile art. 7. alin. (4) din Lege nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de 16.12.2015 se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de hotărâre, se vor transmite:

- prin comentarii pe pagina de internet a primăriei la adresa: www.primariahd.ro - secțiunea Transparență Decizională;
- prin scrisori transmise prin poștă la adresa Primăriei municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr.17, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice;
- depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (fosta clădire B.R.D.);
- persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la un proiect de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului. Opiniile tuturor factorilor interesați de acest proiect vor fi prelucrate pentru a defini o formă finală a proiectului ce va fi înaintat Consiliului Local Hunedoara;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice: Toma Valerica, șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice.

Dezbaterea publică a proiectului de hotărâre se va organiza miercuri, 16 decembrie 2015, ora 15.00 la sediul municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr.17 în sala de ședință, etajul I, camera 9.

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara după data de 14.01.2016 și pe site-ul www.primariahd.ro

Etapa IV – Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin H.C.L. a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin H.C.L. nr. 158/31.08.2011, care fundamentează decizia Consiliului local Hunedoara responsabil cu aprobarea sau respingerea planului P.U.Z. propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică cât și pe panoul de afișaj al instituției.

Vizat
SECRETAR,
Spiridon Pantelimon

Verificat
Direcția Amenajarea Teritoriului,
Patrimoniu și Urbanism
Dragota Iosif

Întocmit
Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice
Toma Valerica

Hunedoara, la 27.11.2015.